

Договор аренды земельного участка
№ 4/359(л)

город Архангельск

14 марта 2016 года

Министерство имущественных отношений Архангельской области ИНН 2901025815, КПП 290101001, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1022900540167, на основании свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 15.04.2011 г. серия 29 № 001960695, место нахождения: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице министра Ковалевой Ирины Николаевны, действующего на основании распоряжения Губернатора Архангельской области от 25 ноября 2015 года № 922-р и Положения о министерстве имущественных отношений Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 05 апреля 2011 года № 99-пп, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Комби», (далее по тексту ООО «Комби»). ИНН 2901151866, КПП 290101001, ОГРН 1062901062795, место нахождения: г. Архангельск, ул. Дачная, д. 66, в лице генерального директора Верховцева Алексея Валентиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Арендатор»;

в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании пункта 21 статьи 3 Федерального Закона от 21 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областного закона от 18 апреля 2007 года № 340-17-ОЗ «О распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального образования – города Архангельска», свидетельства о государственной регистрации права от 06.12.2011 серии 29-АК 678209 и заявления Арендатора от 04.03.2016 № 149/2317-б, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок (далее – Участок), площадь: 1890 кв.м, с кадастровым номером: 29:22:050402:226, категория земель: земли населённых пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска, для завершения строительства здания автомойки с автосервисом по ул. П.Усова и просп. Московский.

1.2. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.3. Изменение разрешенного использования, указанного в п. 1.1. договора, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2. Срок действия Договора

- 2.1. Настоящий договор заключается на 3 (Три) года с даты его подписания.
 2.2. Окончание срока действия Договора не влечет прекращение неисполненных обязательств Сторонами по Договору.

3. Государственная регистрация договора

- 3.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
 3.2. В шестимесячный срок с момента подписания договора «Арендатор» обязан обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации настоящего договора, в семимесячный срок представить «Арендодателю» копию зарегистрированного договора.

4. Передача Участка в пользование Арендатору

- 4.1. Договор аренды одновременно является документом о передаче Участка «Арендатору».

5. Размер и порядок внесения арендной платы за землю

- 5.1. Арендная плата по договору начисляется с 14.03.2016 года на основании статьи 65 Земельного кодекса РФ.

Расчет арендной платы:

Площадь участка, кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб.	Ставка арендной платы, %	К инфл.	Размер арендной платы, руб. за период с 14.03.2016 – 31.12.2016 (293 дни)
1890	1 636,51	1,5 x 3	1,1870	132 260

5.2. Порядок оплаты:

арендная плата в сумме 132 260 (Сто тридцать две тысячи двести шестьдесят) рублей, подлежит оплате ежеквартально равными долями не позднее 15.04.2016, 15.07.2016, 15.10.2016, 15.12.2016г.

5.3. В последующие годы арендная плата рассчитывается Арендатором самостоятельно в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, и вносится ежеквартально равными частями не позднее 15 числа следующего за кварталом месяца текущего года.

5.4. Банковские реквизиты: Получатель: УФК по Архангельской области (Министерство имущественных отношений Архангельской области), ИНН/КПП 2901025815/290101001, ОКАТО 11701000, р/с 40101810500000010003, КБК 163 111 05012 04 0000 120. Банк получателя: Отделение Архангельск, БИК 041117001.

5.5. Размер арендной платы, сроки внесения, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы могут быть изменены «Арендодателем» в

одностороннем порядке при изменении нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, определяющих искомые размеры арендной платы, порядок и условия ее внесения. Подписание дополнительного соглашения в данном случае не требуется.

5.6. Размер арендной платы пересматривается «Арендодателем» в одностороннем и бесспорном порядке по следующим основаниям:

- изменение кадастровой стоимости земельного участка;
- перевод земельного участка из одной категории в другую;
- изменение вида разрешенного использования земельного участка.

5.7. Неиспользование Арендатором земельного участка не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

6. Права и обязанности Сторон

6.1. «Арендодатель» имеет право:

6.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения «Арендатором» условий Договора по использованию Участка, предварительно уведомив об этом «Арендатора».

6.1.2. Производить на Участке необходимые землеустроительные, топографические и прочие работы в собственных интересах, не ущемляющие права «Арендатора».

6.1.3. Требовать от «Арендатора» устранения нарушений, связанных с использованием Участка не по целевому назначению, а также прекращения применения способов использования Участка, приводящих к его порче.

6.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности «Арендатора», а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушении других условий Договора.

6.1.6. Обращаться в суд с исками к «Арендатору» в случае нарушения последним условий Договора, в том числе и по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

6.1.7. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

6.2. «Арендодатель» обязан:

6.2.1. Предоставить в аренду земельный участок в состоянии, соответствующем его назначению, условиям договора и пригодном для эксплуатации.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

6.2.3. Не вмешиваться в деятельность «Арендатора», связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям Договора.

6.2.4. Предупредить «Арендатора» о правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитут, право залога и т.п.).

6.3. «Арендатор» имеет право:

6.3.1. После согласования с «Арендодателем» проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

6.3.2. Передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, а также отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка с согласия «Арендодателя» земельного участка, если срок договора аренды не более 5 лет.

6.3.3. Передавать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка с согласия «Арендодателя» земельного участка, если срок договора аренды не более 5 лет.

6.4. «Арендатор» обязан:

6.4.1. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.4.2. Незамедлительно извещать «Арендодателя» и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшим или грозящим нанести Участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все необходимые меры по устранению последствий аварии, предотвращению угрозы повреждения или уничтожения, а также против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

6.4.3. Не нарушать права других землепользователей.

6.4.4. Нести бремя содержания Участка.

6.4.5. Обеспечить на предоставленном Участке и землях общего пользования надлежащее санитарное и противопожарное содержание и безвозмездное проведение работ по благоустройству земельного участка.

6.4.6. Не допускать установки временных сооружений, изменения фасадов и размещение наружной рекламы без согласования с департаментом градостроительства мэрии.

6.4.7. Соблюдать условия содержания и эксплуатации, расположенных на Участке объектов инженерной инфраструктуры города, а также обеспечивать беспрепятственный доступ на Участок работников аварийно-ремонтных предприятий и организаций для обслуживания и ремонта указанных объектов.

6.4.8. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в размере и порядке, определяемом Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.

6.4.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ на Участок специалистов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель, выполнением условий договора и осуществлением градостроительной деятельности.

6.4.10. Передать права и обязанности по Договору новому собственнику объекта недвижимости в случае перехода к другому лицу права собственности на объект недвижимости, для эксплуатации и обслуживания которого предоставлен Участок, а также оформить переход права аренды в установленном порядке.

7. Ответственность Сторон

- 7.1. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы в установленный договором срок Арендатору начисляются пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый день просрочки платежа.
- 7.2. В случае образования просроченной задолженности «Арендатора» по арендной плате на срок более 6 месяцев Договор подлежит досрочному расторжению по требованию «Арендодателя» в соответствии со ст. 619 Гражданского кодекса РФ.
- 7.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из Договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой стороне убытки.
- 7.4. «Арендатор» несет ответственность перед «Арендодателем», в том числе и в случае расторжения Договора, за вред, причиненный «Арендодателю» повреждением Участка непосредственно «Арендатором» или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если «Арендатор» докажет, что указанный вред был причинен «Арендодателю» в силу обстоятельств непреодолимой силы либо виновными действиями самого «Арендодателя».
- 7.5. В случае нарушения иных условий Договора Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.6. Споры, возникающие при реализации настоящего Договора, разрешаются в установленном законом порядке.
- 7.7. Обязанности «Арендатора», перечисленные в подпункте 6.4. пункта 6 являются существенными условиями договора.

8. Изменения и прекращение Договора

- 8.1. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения договора аренды.
- 8.2. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.
- 8.3. В случае несвоевременного освобождения Участка при расторжении договора Арендатор оплачивает фактическое пользование земельным участком согласно расчету к настоящему договору, а также проценты в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 8.4. Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством.

9. Особые условия Договора

- 9.1. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своих реквизитов не позднее 10 дней со дня их изменения.
- 9.2. Участок имеет обременение в пользу Арендатора по договору аренды № 2317-4/34(л) от 28.05.2009г.
- 9.3. С даты регистрации настоящего договора, аренда участка по договору № 2317-4/34(л) от 28.05.2009г прекращается.
- 9.4. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых:
1 экз. – у «Арендодателя»;

1 экз. – у «Арендатора»;
1 экз. – в Департаменте муниципального имущества мэрии города
Архангельска;
1 экз. – в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на
недвижимое имущество и сделок с ним.

Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

«Арендодатель»

Министерство имущественных
отношений Архангельской области

ИНН/КПП 2901025815/290101001,
ОГРН 1022900540167,
р/с 40101810500000010003,
ОКАТО 11701000.
Банк получателя: Отделение Архангельск,
БИК 041117001,
163004, г. Архангельск,
пр. Троицкий, 49,
т. 288-501, 210868

И.Н. Ковалева



«Арендатор»

ООО «Комби»

ИНН 2901151866, КПП 290101001,
ОГРН 1062901062795,
место нахождения: г. Архангельск,
ул. Дачная, д. 66

А.В. Верховцев



Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Архангельской
области и Ненецкому автономному округу

Исмер регистрационного документа: 29
Проведена государственная регистрация
Договора аренды
Дата регистрации: 06.04.2019
Исмер регистрации: 29-29/001-29/001/054/2018-374/2
Государственный регистратор: И.А. Максимова (ф.и.о.)



филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

(наименование органа кадастрового учета)

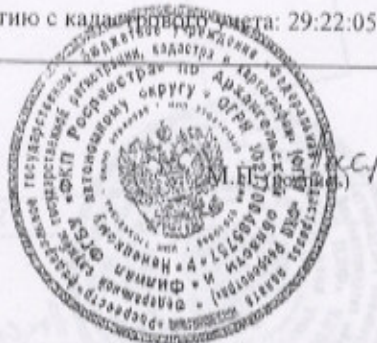
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

20.03.2013 № 2900/201/13-30152

В.1

1	Кадастровый номер 29:22:050402:226			2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения									
4	Предыдущие номера: 29:22:050402:54, 29:22:050402:208								
5	—								
6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.03.2013								
7	Местоположение: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, на пересечении ул. Павла Усова и пр. Московского								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	—	весь	—	—	—	—	—	—	
9	Разрешенное использование: Для строительства здания автомойки с автосервисом								
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —								
11	Площадь: 1890 +/- 15 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 10733328.90	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 5679.01	14	Система координат: МСК-29 зона 2		
15	Сведения о правах: —								
16	Особые отметки: Предыдущий кадастровый номер 29:22:050402:54 равнозначен кадастровому номеру 29:22:05 04 02:0054.								
17	—								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 29:22:050402:226						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 29:22:050402:54, 29:22:050402:208						

Инженер I категории
(наименование должности)



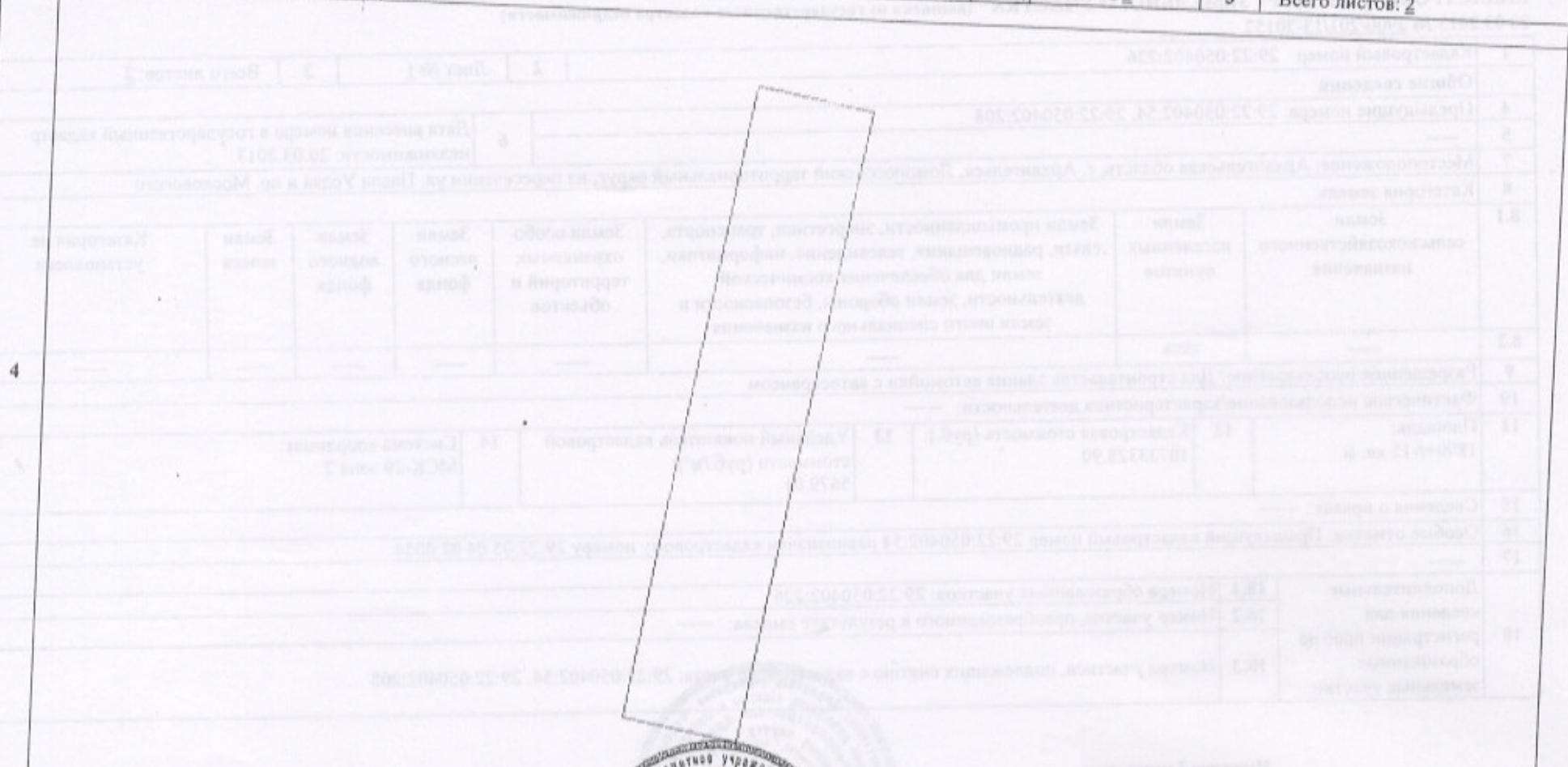
А. А. Азар
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 20.03.2013 № 2900/201/13-30152

B.2

1	Кадастровый номер 29:22:050402:226	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	------------------------------------	---	----------	---	-----------------

План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:1000

Условные знаки: —

Инженер I категории
 (наименование должности)



А. А. Лажар
 (подпись)

А. А. Лажар
 (инициалы, фамилия)



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

Дата выдачи:

"06" декабря 2011 года

Документы-основания: • Договор аренды земельного участка от 28.05.2009 №2317-4/34 (л), дата регистрации 10.07.2009, №29-29-01/064/2009-001

- Разрешение на строительство от 16.12.2010 №RU 29301000 - "378", выдавший орган: мэрия г. Архангельска
- Описание объекта незавершенного строительства от 09.11.2011, выдавший орган: ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", Архангельский филиал, Архангельское отделение
- Проект здания автомойки с автосервисом от 30.07.2007

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Комби", ИНН: 2901151866, ОГРН: 1062901062795, дата гос.регистрации: 25.07.2006, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску, КПП: 290101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Архангельская область, г.Архангельск, ул.Дачная, д.66

Вид права: Собственность

Объект права: незавершенное строительство здания автомойки с автосервисом, назначение: нежилое, застроенная площадь 759 кв. м, степень готовности 0,24%, инв.№ 11:401:002:000308040, лит. А, адрес объекта: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Павла Усова

Кадастровый (или условный) номер: 29-29-01/125/2011-247

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" декабря 2011 года сделана запись регистрации № 29-29-01/125/2011-247

АРХАНГЕЛЬСКАЯ
ОБЛАСТЬ И
НЕНЕЦКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОУГ

Регистратор

Батюк Н.С.

М.П.

(подпись)

29-АК

678209



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**

**ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
АРХАНГЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ
Архангельское отделение**

163069, г.Архангельск, ул.Попова, дом 2, тел: 20-71-85

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

09.11.2011

г.Архангельск

Исполнитель заключения

Исполнитель: Архангельское отделение Архангельского филиала
ФГУП "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ"
Техник-инвентаризатор: Белозерова Ольга Николаевна

Объект заключения

Описание выполнено по объекту "Незавершенное строительство здания автомойки с
автосервисом", расположенному по адресу:

обл. Архангельская, МО "Город Архангельск", г. Архангельск, окр. Ломоносовский, ул.
Павла Усова

Условный кадастровый номер: 29:22:05 04 02:0054:11:401:002:000308040

- 1) Площадь земельного участка под строительство 1256 кв. м.
- 2) Площадь застройки объекта 759 кв.м.

Цель заключения

Цель заключения - описание объема выполненных работ и технического состояния объекта
незавершенного строительства.

Функция заключения

В нашем понимании заключение будет использовано с целью принятия решения
относительно регистрации в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по
Архангельской области и Ненецкому автономному округу выше указанного объекта.

Дата заключения

Заключение проведено по состоянию на 09.11.2011

Под датой заключения подразумевается выполнение объема работ по объекту на выше указанную дату.

Процесс заключения

Процесс заключения включает в себя следующие шаги:

- беседа с представителями заказчика;
- осмотр объекта;
- обмерные работы, вычерчивание планов;
- составление отчета о объекте.

Описание конструктивных элементов и технико-экономических показателей

№№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес	% выполнения	Скорректированный удельный вес
1	Фундамент	Железобетонные сваи - 5 шт.	12	2	0,24
2	Стены		21	0	0
	Наружные и внутренние капитальные стены				
3	Перекрытия		9	0	0
4	Кровля		10	0	0
5	Полы		6	0	0
6	Проемы		6	0	0
	Проемы дверные				
	Проемы оконные				
7	Отделочные работы		4	0	0
8	Санитарно - электротехнические работы		26	0	0
9	Прочие работы		6	0	0

Общий процент выполнения работ по объекту – 0,24%

Примечание: При вычислении общего процента выполнения работ по объекту использовался сборник 23 таблица 26 а.

словия, допущения и ограничения

Настоящий отчет достоверен в полном объеме лишь в указанных в настоящем тексте целях. Понимается, что проведенный нами анализ и данное нами заключение не содержат полностью или частично предвзятые мнения.

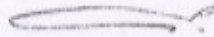
Мы не принимаем на себя ответственность за правовое состояние объекта и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности.

Мы не несем ответственности за состояние объекта, которое невозможно обнаружить другим путем, кроме как обычного визуального осмотра.

Ни Заказчик, ни специалист не могут использовать отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором.

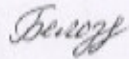
Мнение специалиста относительно состояния данного объекта действительно только на дату заключения. Специалист не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на состояние объекта.

Начальник отделения



Е.В. Ушакова

Исполнитель
т. 20-98-95

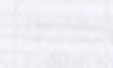
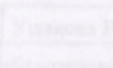
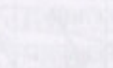
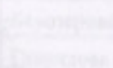
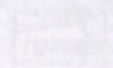
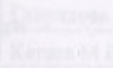
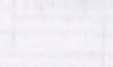
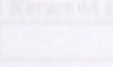


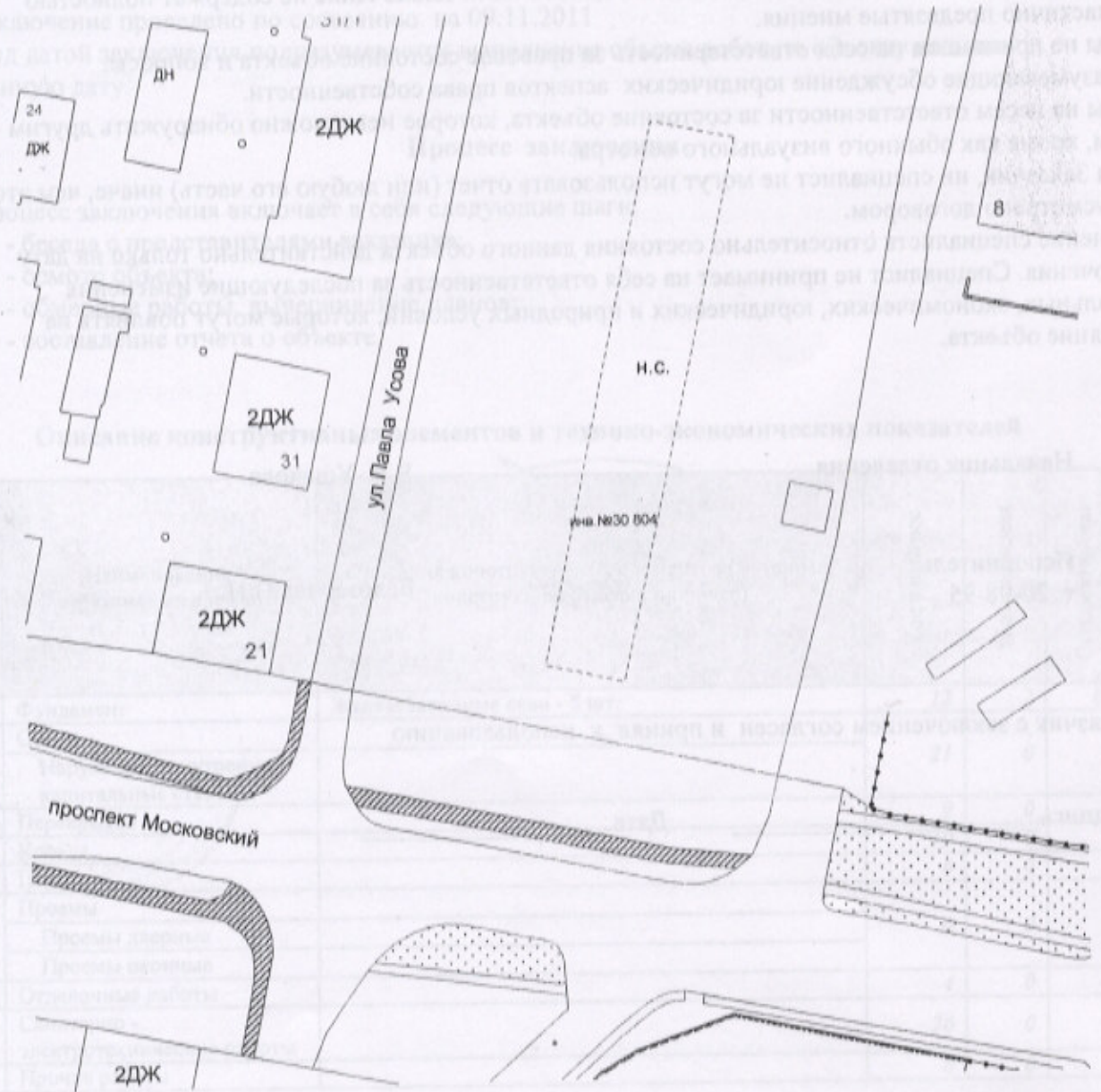
Белозерова О.Н.

Заказчик с заключением согласен и принял к использованию

Подпись _____ Дата _____



№ п/п	Имя, Фамилия, Инициалы	Подпись	Подпись	Дата
1	Ушакова Е.В.			08.11.2013
2	Белозерова О.Н.			08.11.2013
3	Тарасова Е.Д.			08.11.2013
4	Корова А.А.			08.11.2013



Общий процент выполнения работ в объекту - 8,24%

Примечание: При вычислении общего процента выполнения работ по объекту использовалась таблица 23 таблицы 26 А.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Федеральное государственное унитарное предприятие "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости" Архангельский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Архангельское отделение			
Наименование объекта	обл. Архангельская, МО "Город Архангельск", г. Архангельск, окр. Ломоносовский, ул. Павла Усова		Кв. №
Наименование чертежа	План расположения объекта		
Начальник отделения		Ушакова Е.В.	Лист № 1
Чертил		Шохин А.А.	Кол-во листов 1
Проверил		Гаврилова Е.Д.	Масштаб 1:1000
			Дата:
			Инв. №30804

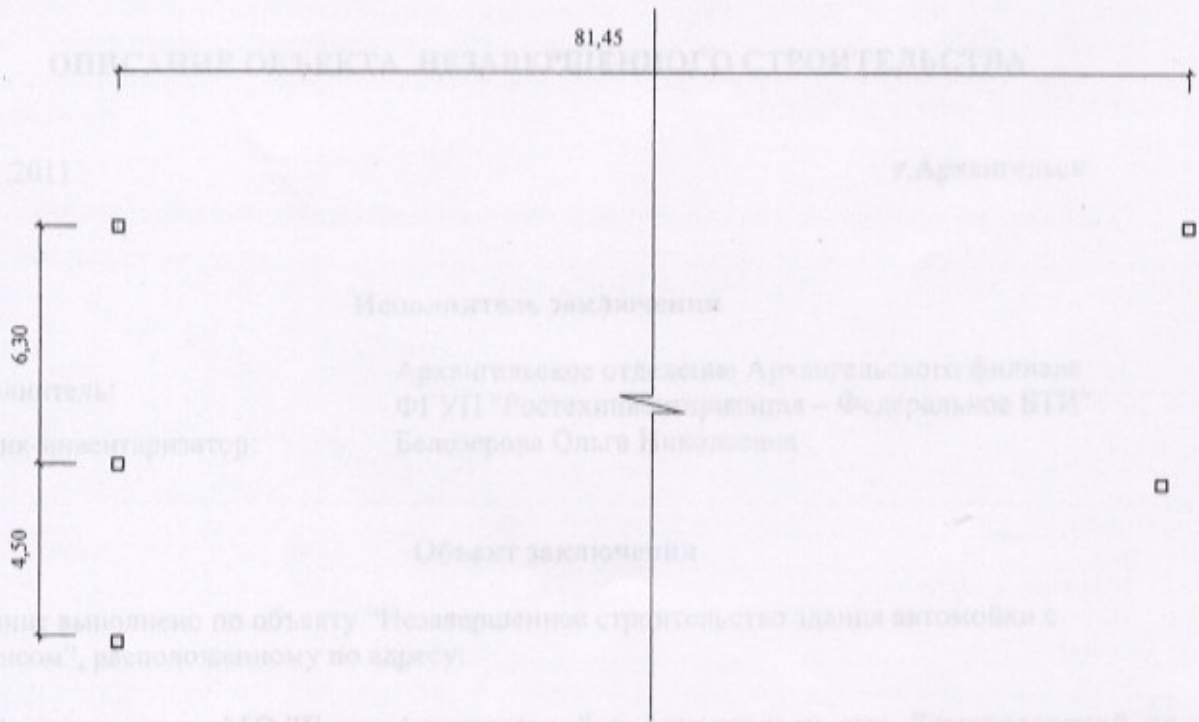
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЛАДЕНИЯ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

План свайного поля

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
АРХАНГЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ
Архангельское отделение

163049, г. Архангельск, ул. Павла Усова, дом 7, этаж 20-71-85



09.11.2011

г. Архангельск

Исполнитель: _____

Исполнитель:

Архангельское отделение Архангельского филиала
ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

Технический инвентаризатор:

Белозерова Ольга Владимировна

Объект зачисления

Описание выполнено по объекту "Незавершенное строительство здания автомобиля с
мотором", расположенному по адресу:

обл. Архангельская, МО "Город Архангельск", г. Архангельск, окр. Ломоносовский, ул.
Павла Усова

Условный кадастровый номер: 29:22:05 04 02:0054/11:401/002/00/308040

- 1) Площадь земельного участка под строительство: 1256 кв. м.
- 2) Площадь застройки объекта 759 кв.м.

Цель зачисления

Цель зачисления - описание объекта
незавершенного строительства.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Федеральное государственное унитарное предприятие "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости" ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Архангельский филиал Архангельское отделение			
Наименование объекта	обл. Архангельская, МО "Город архангельск", г. Архангельск, окр. Ломоносовский, ул. Павла Усова		Кв. №
Наименование чертежа	План свайного поля		
Начальник отделения		Ушакова Е.В.	Лист № 1
Инвентаризатор		Белозерова О.Н.	Кол-во листов 1
Проверил		Гаврилова Е.Д.	Масштаб: 1:200
Проверил		Катаев М.В.	Дата: 09.11.2011г.
			Инв. №30804